



Besiktning

Nolhaga koloniförening arrenderar marken från Alingsås kommun. I arrendeavtalet står det vilka åtaganden Alingsås kommun ger vår förening och därmed varje kolonist för att avtalet ska följas. Med anledning av detta avtal genomförs besiktningar av samtliga kolonilotter varje år. Nedan står några av dessa paragrafer.

Paragrafer ur arrendeavtalet med Alingsås Kommun

§2 Ändamål

Utarrendering sker för koloniträdgårdsändamål. På kolonistället får inte bedrivas verksamhet som strider mot detta ändamål.

Området har enligt gällande detaljplan särskilt skydd ur kulturhistorisk synpunkt och får inte förvanskas.

§8 Skötsel av arrendestället

Arrendatorn är skyldig att hålla arrendestället jämte och vad därå finns i ett vårdat skick.

§18 Förbud mot viss plantering

Arrendatorn ska informera koloniägarna om att invasiva växter ska undvikas och att dessa växter inte får spridas inom området.

Koloniföreningens stadgar och trivselregler där vi beskriver våra åtaganden som kolonist.

På naturvårdsverket hittar du en lista med invasiva växter.

<https://www.naturvardsverket.se/amnesomraden/invasiva-frammande-arter/for-dig-som-privatperson/vanligaste-arterna/>

BESIKTNINGSPROTOKOLL

Styrelsen har idag _____ haft besiktning av föreningens kolonilotter och vägar

Vi anser att din lott _____

- ☐ inte behöver åtgärda något.
- ☐ behöver åtgärda de påpekande som vi härmed meddelar.

Om något känns otydligt, kontakta gärna oss i styrelsen så resonerar vi vidare om hur vi har gjort bedömningen. Vi kan också ge tips om hur du kan åtgärda påpekandet.

Kontaktuppgifter: Ann-Christin Pinola, ordförande mobilnummer 0708 282315

Besiktningpunkter

Påpekande:

1. Träd, buskar samt häckar skall hållas innanför tomtgräns mot både gata och granne.	
2. Träd och buskar skall hållas på så låg nivå att de inte skuggar grannen.	
3. Starkväxande växter, invasiva växter, får inte planteras.	
4. Gatan utanför lotten, till mitten av gatan, och gräns mot granne skall varje kolonist hålla ogräsfri	
5. Avsaknad av odling på lotten. Exempelvis endast gräsmatta, bråte	
6. Tidigare påpekanden inte åtgärdade	
7. Övrigt	